

PARERE CONTABILE

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs. 04.05.2001 n. 207.

Addì **21/04/2021**

IL DIRETTORE
Rag. Daniela Giraldi
F.to Daniela Giraldi



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUTO DOMENICO TRINCHERI

ATTI DEL DIRETTORE

DETERMINAZIONE N° 04	DATA: 21/04/2021
OGGETTO: Presa d'atto Trasferimento Diritti reali su Beni Immobili.	

IL DIRETTORE

(su delega del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 45 del 11/12/2018)

RICHIAMATE le precedenti deliberazioni del Consiglio di Amministrazione:

- nr.06 del 30/04/2020, con la quale si è accolta la richiesta di vendita della porzione di terreno di proprietà dell'Ente, sito in regione Posillico, iscritto al Catasto Terreni di Albenga, Sezione A, al foglio 7, particella 616, a favore del Sig. Bernini Simone, nato a Imperia (IM) il 23/04/1991, residente in Stellanello (IM), Località Cavalli n°1 C.F. BRNSMN91D23E290N e nel contempo si è approvato il testo dell'Atto di Preliminare di Vendita e si è autorizzato il Presidente alla sottoscrizione dell'Atto Preliminare di Vendita, allegato al succitato atto;
- nr.01 del 23/02/2021 con la quale si approvava l'alienazione, a trattativa privata, della porzione di terreno di proprietà dell'Ente, sito in regione Posillico, iscritto al Catasto Terreni di Albenga, Sezione A, al foglio 7, particella 616, pari a mq. 200 a favore del Sig. Bernini Simone, nato a Imperia (IM) il 23/04/1991, residente in Stellanello (IM), Località Cavalli n°1 C.F. BRNSMN91D23E290N al prezzo complessivo di €.10.000,00 (IVA esente);

DATO ATTO che con nota protocollo nr.96 del 29/01/2021 è stato comunicato alla Regione Liguria l'intenzione di provvedere all'alienazione di porzione del terreno succitato, facente parte del patrimonio dell'Ente scrivente, per la necessaria autorizzazione;

CONSIDERATE:

- la nota della Regione Liguria protocollo nr. PG/2021/49642 del 09/02/2021, acquisita al protocollo dell'Ente con il nr. 122 in data 09/02/2021, che in merito alla richiesta di autorizzazione indica la documentazione necessaria ai fini dell'avvio dell'istruttoria per le alienazioni immobiliari da parte degli Enti ex-Ipab;
- la nota dell'Ente scrivente protocollo nr. 171 del 24/02/2021, inviata alla Regione Liguria con la documentazione richiesta dalla medesima in merito all'autorizzazione alla vendita della porzione del terreno di proprietà dell'Ente, sito in regione Posillico, iscritto al Catasto Terreni di Albenga, Sezione A, al foglio 7, particella 616, pari a mq. 200;

PRESO ATTO del Decreto Dirigenziale n.2078 del 09 aprile 2021, avente ad oggetto "Autorizzazione alla A.P.S.P. Istituto Domenico Trincheri, con sede in Albenga (SV), alla

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per gg. 15 (quindici) a far tempo dal _____ Albenga, _____ IL SEGRETARIO <i>(Rag.Daniela GIRALDI)</i> _____	La presente determinazione, pubblicata senza reclamo alcuno dal _____ al _____, non essendo soggetta a controllo, è divenuta esecutiva, ai sensi del D. Lgs. 04.05.2001 n. 207, in data _____ Albenga, _____ IL SEGRETARIO <i>(Rag.Daniela GIRALDI)</i> _____
---	--



vendita a terzi di porzione di terreno ubicato nel Comune di Albenga, Regione Posillico, emesso dalla Giunta Regionale della Regione Liguria ed acquisito al protocollo dell'Ente con il nr. 381 in data 20/04/2021;

VISTO il decreto legislativo n. 207/2001;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTO il decreto legislativo n. 163/06;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale della Liguria n° 876 del 31/10/2018;

DETERMINA,

per le motivazioni espresse in premessa:

1) di dichiarare che il bene censito presso il Catasto Terreni del Comune di Albenga (SV), sezione di Albenga, al foglio 7, particella 790 rientra nel patrimonio disponibile dell'Ente;

2) di alienare a trattativa privata, la porzione di terreno di proprietà dell'Ente, sito in regione Posillico, iscritto al Catasto Terreni di Albenga, Sezione di Albenga, al foglio 7, particella 790, pari a mq. 200 a favore del Sig. Bernini Simone, nato a Imperia (IM) il 23/04/1991, residente in Stellanello (IM), Località Cavalli n°1 C.F. BRNSMN91D23E290N al prezzo complessivo di €.10.000,00 (IVA esente);

3) di dare mandato all'organo competente di sottoscrivere gli atti necessari al perfezionamento del presente provvedimento, con facoltà del Notaio rogante di inserire nell'atto, fatta salva la sostanza del negozio, così come risulta configurato nel presente provvedimento, tutte le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie ed utili a definire in tutti gli aspetti il negozio stesso.

DISPONE

la trasmissione del presente provvedimento all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'Albo dell'Ente ed i relativi successivi adempimenti e comunicazioni.

IL DIRETTORE
Rag. Daniela GIRALDI
F.to Daniela Giraldi