

PARERE CONTABILE

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs. 04.05.2001 n. 207.

Addi 09/07/2019

IL DIRETTORE  
Rag. Daniela Giraldi

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per gg. 15 (quindici) a far tempo dal _____ Albenga, _____  IL SEGRETARIO (Rag. Daniela GIRALDI) _____	La presente determinazione, pubblicata senza reclamo alcuno dal _____ al _____, non essendo soggetta a controllo, è divenuta esecutiva, ai sensi del D. Lgs. 04.05.2001 n. 207, in data _____ Albenga, _____  IL SEGRETARIO (Rag. Daniela GIRALDI) _____
--	---



**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ISTITUTO DOMENICO TRINCHERI**

**ATTI DEL DIRETTORE**

<b>DETERMINAZIONE N° 10</b>	<b>DATA: 09/07/2019</b>
<b>OGGETTO: Sentenza Commissione Tributaria regionale per Liguria per accertamento rettifica catastale proprietà dell'Ente Albergo Sole Mare.</b>	

**IL DIRETTORE**

*(su delega del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 45 del 11/12/2018)*

**RICHIAMATE** le seguenti deliberazioni del Consiglio di Amministrazione:

- nr. 28 del 30/04/2009, con la quale il C. di A. preso atto dell'avviso di accertamento n.SV0037238/2009, emanato dalla Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Savona ed acquisito al protocollo dell'Ente in data 07/03/2009 con il numero 624, avente ad oggetto la rettifica della rendita catastale della proprietà dell'Ente denominata Albergo Sole Mare, nominava l'Avv. Vittorio Manduca del foro di Savona, per assistere l'Istituto Trincheri nella fase di presentazione delle domande e ricorsi alla Agenzia del Territorio e alla Commissione Tributaria Provinciale ed in ogni successiva conseguente fase;
- nr.41 del 03/12/2010, con la quale il C. di A. ha preso atto:
  1. che in esito al suddetto accertamento, l'Agenzia del territorio ha proceduto alla rideterminazione della rendita catastale della proprietà "Albergo Solemare", per un valore totale di € 23.768,64;
  2. della Sentenza della Commissione Tributaria di Savona n° 43/03/10, Commissione all'uopo adita dall'Istituto, con la quale veniva determinata in € 20.391,78 la nuova rendita catastale dell'immobile in oggetto;
  3. dell'atto di appello prot. n° sv090631 del 10/11/2010, l'Agenzia del Territorio di Savona ha impugnato il provvedimento de quo presso la C.T. Regionale;
  4. ha nominato l'Avv. Vittorio Manduca del foro di Savona, per assistere l'Istituto Trincheri nel giudizio di appello dinnanzi alla Commissione Tributaria Regionale ed in ogni successiva conseguente fase;

**DATO ATTO** che, in esito al suddetto appello promosso dall'Ente presso la Commissione Tributaria regionale per la Liguria in data 20/04/2018 veniva emessa sentenza nr.518/2018 Sez. 6 che respingeva l'appello promosso dall'Agenzia del Territorio, respingendo quindi la determinazione della rendita castale della proprietà dell'Ente denominata Albergo Sole Mare in € 23.768,64;



CONSIDERATO che:

- in data 27/12/2018, l'Avvocato Vittorio Manduca, con nota acquisita al protocollo dell'Ente con il nr. 2238, provvedeva ad inoltrare all'Area Risorse Finanziarie Servizio Entrate e Tributi del comune di Albenga, una richiesta di rimborso tributi ad ottenere la restituzione delle somme versate in eccedenza rispetto a quelle dovute, da calcolarsi sulla rendita catastale originaria di €. 16.391,27;
- l'Area Risorse Finanziarie Servizio Entrate e Tributi del comune di Albenga, riscontrava positivamente la comunicazione sopra citata, ponendo come condizione al rimborso delle somme versate in eccedenza la variazione della rendita catastale a carico dell'Ente scrivente;

RITENUTO opportuno incaricare un professionista del settore al fine di redigere le istanze e relative relazioni peritali e documentazione accessoria, nella procedura di cui sopra;

PRESO ATTO della disponibilità del Geometra Massimo Gai, con studio in Albenga, Via Trieste 48/14, professionista di fiducia dell'Ente, che con propria nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 09/07/2019, con il nr. 1031 ha quantificato in €. 632,00 comprensivo di ogni onere fiscale e previdenziale il compenso per l'incarico in oggetto;

VISTO il D. Lv. 4 maggio 2001, nr. 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Liguria nr.876 del 31/10/2018;

VISTA la Legge Regionale 12 novembre 2014, nr. 33;

VISTO l'art. 7 del Regolamento per l'effettuazione delle spese in Economia dell'Istituto approvato con deliberazione del C. di A. n° 82 del 19/09/2002 come modificato ed integrato con deliberazione n.57 del 30/10/2009;

VISTO il bilancio economico di previsione per l'esercizio 2019, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente con atto deliberativo n° 13 del 16/04/2019;

giuste le premesse qui integralmente richiamate,

#### D E T E R M I N A

1. di affidare al Geometra Massimo Gai, con studio in Albenga (SV) via Trieste 48/4 l'espletamento di tutte le pratiche necessarie alla modifica catastale richiesta dall'Area Risorse Finanziarie Servizio Entrate e Tributi del comune di Albenga, al fine di ottenere il rimborso delle somme versate in eccedenza con la variazione della rendita catastale;
2. che la spesa derivante dal presente provvedimento di €.632,00 comprensiva di ogni onere, trova imputazione alla voce B7 "Spese Legali, perizie e progettazioni" del Bilancio Economico di Previsione per l'esercizio 2019, approvato con atto deliberativo n°13 del 16/04/2019;
3. di dare atto che il numero di CIG relativo all'incarico è il seguente: **Z8A292CF45**.

IL DIRETTORE  
Rag. Daniela GIRALDI  
F.to Daniela Giraldi