

PARERE CONTABILE

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs. 04.05.2001 n. 207.

Addì 08/09/2022

IL DIRETTORE
Rag. Daniela Giraldi
F.to Daniela Giraldi



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUTO DOMENICO TRINCHERI

ATTI DEL DIRETTORE

| | |
|--|------------------|
| DETERMINAZIONE N° 15 | DATA: 08/09/2022 |
| OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria: lavori di demolizione di pavimentazione dei refettori del I^ e del II^ piano e rifacimento pavimentazione. | |

IL DIRETTORE

(su delega del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 45 del 11/12/2018)

| | |
|--|---|
| Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per gg. 15 (quindici) a far tempo dal _____ Albenga, _____ IL SEGRETARIO (Rag. Daniela GIRALDI) _____ | La presente determinazione, pubblicata senza reclamo alcuno dal _____ al _____, non essendo soggetta a controllo, è divenuta esecutiva, ai sensi del D. Lgs. 04.05.2001 n. 207, in data _____ Albenga, _____ IL SEGRETARIO (Rag. Daniela GIRALDI) _____ |
|--|---|

PREMESSO:

- che presso la sede istituzionale le pavimentazioni dei refettori del I^ e del II^ presentano diverse anomalie che impediscono la necessaria agibilità in sicurezza degli Ospiti della struttura nonché il corretto funzionamento delle attrezzature necessarie per lo svolgimento del servizio (carelli termici per la distribuzione dei pasti, carrelli per le medicazioni, carrozzine, etc);
- che al fine di garantire agli Ospiti della struttura una pavimentazione che sia confortevole e che garantisca, allo stesso tempo, un'elevata resistenza al traffico ed alle attrezzature mediche;

RICHIAMATI i precedenti atti deliberativi:

- n.44 del 18/12/2012, con il quale si affidava l'incarico di recupero crediti e di costituzione nella pratica Ist.Trincheri/EdilMavi Srl già in contenzioso nante il Tribunale di Albenga all'Avv. Massimo Ramò, C.F. RMAMSM78H07A145D, con studio in Albenga (SV), Via Trieste 6/5 Scala C.;
- n. 43 del 27/12/2014, con il quale, a seguito di sentenza del 19/06/2014, il Tribunale di Savona, nei procedimenti riuniti RG 1001026/2004, 1944/2005, 1775/2006, aveva concluso il primo grado del giudizio relativo ai lavori di costruzione dei lotti 2a e 2b della sede dell'Istituto Trincheri, in Albenga, Viale Liguria 14, si era provveduto ad incaricare l'Avv.to Massimo Ramò, del foro di Savona, con studio in Albenga, Via Trieste 6/5, scala C, C.F. RMAMSM78H07A145D per proporre appello avverso la Sentenza n° 954 del 19/6/2014, notificata l'1/12/2014 e ciò limitatamente alla reiezione della domanda riconvenzionale nonchè, in conseguenza, in relazione alla soccombenza delle spese (capo II e III del dispositivo) ;
- n.21 del 19/05/2015, con la quale:
 - si è preso atto del passaggio in giudicato della sentenza n° 954 del 19/06/2014, per la parte che ha disposto la revoca dei decreti ingiuntivi di cui alle cause riunite RG 1001026/2004, 1944/2005, 1775/2006;



- si è deciso di procedere al recupero forzato della somma di € 357.696,89 presso il debitore Edilmavi srl, liquidata in allora, per le ragioni richiamate in premessa, secondo quanto deciso con atto del C. di A. 33/2008;

- si è incaricato a tal fine l'Avv. Massimo Ramò, del Foro di Savona, già procuratore dell'Istituto in primo e secondo grado, della predisposizione degli atti necessari al recupero forzato delle somme suddette, previo atto di messa in mora e previa quantificazione del proprio onorario da sottoporre preventivamente alla valutazione dell'Istituto;

- n. 06 del 27/02/2018, si prendeva atto del parere dell'Avvocato Maioli di Genova, all'uopo interpellato, pervenuto in data 18/12/2017 nr.2650 del protocollo dell'Ente e dell'ulteriore integrazione acquisita al protocollo dell'Ente con il nr. 365 in data 26/02/2018, e nel contempo si autorizzava il Presidente dell'Ente ad avviare la procedura di transazione con la Ditta Edil Ma.Vi Srl, con sede in Torino, Lungo Dora Voghera nr.34/N P.I. 04751390016, con l'assistenza dell'Architetto Andrea Bonello, professionista incaricato, giusta determina dirigenziale nr. 03 del 26/07/2017, della progettazione e direzione lavori per il rifacimento delle pavimentazioni dei piani primo e secondo della sede istituzionale;

- n.04 del 13/05/2022 con la quale si è approvata la scrittura transattiva definitiva con la Ditta Edilmavi Srl e si è proceduto all'inizio dei lavori al III^ piano della sede Istituzionale con il mese di agosto 2022;

PRESO comunque atto che le anomalie dei pavimenti dei piani I^ e II^, pur non rientrando nelle cause citate nei punti precedenti, fanno capo agli stessi problemi riscontrati in fase di costruzione per il piano III^, si evidenzia la necessità di provvedere al ripristino sia per motivi di maggiore e più sicura agibilità sia per rispondere ai nuovi criteri di accreditamento;

SENTITO l'Architetto Bonello tecnico incaricato che si è detto favorevole all'inizio dei lavori di rifacimento delle pavimentazioni dei piani primo e secondo, non compresi nella transazione con la Ditta Edil.Ma.Vi. Srl;

PRESO ATTO della necessità di provvedere ai lavori di cui sopra;

ESAMINATO il preventivo della Ditta Impresa Costruzioni Minetto Geom. Massimo, con sede in Albenga (SV), via Genova, 45 C.F. MNTMSM69H14A145T, P.I.01216690097, acquisito al protocollo dell'Ente in data 08/09/2022 con il nr. 907, che offre la demolizione delle pavimentazioni dei piani primo e secondo dei refettori della sede istituzionale, la posa in opera della nuova pavimentazione e lo smaltimento del materiale di risulta per un importo totale di €. 39.950,00 oltre IVA;

DATA l'urgenza del provvedimento propedeutico all'inizio dei lavori previsti per il mese di settembre;

SENTITA l'Impresa di Costruzioni MINETTO Geom. Massimo che si è detto disponibile ad eseguire le opere richieste nel mese di settembre 2022;

VISTO il Decreto Legge 31 maggio 2021, n.77 (c.d. semplificazioni bis) che all'articolo 51 prevede una proroga fino al 30 giugno 2023 delle maggior norme/deroghe precedentemente previste fino al 31 dicembre 2021 che riguardano l'innalzamento della soglia per l'affidamento diretto per forniture e servizi, anche di ingegneria e architettura da €. 75.000 ad €. 139.000;

VISTO il decreto legislativo n. 207/2001;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTO il decreto legislativo n. 163/06;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale della Liguria n° 876 del 31/10/2018;

DETERMINA,

per le motivazioni espresse in premessa:

1. di affidare all' Impresa Costruzioni MINETTO Geom. Massimo, con sede in Albenga (SV), via Genova 45, C.F. MNTMSM69H14A145T, la demolizione delle pavimentazioni dei piani primo e secondo dei refettori della sede istituzionale, la posa in opera della nuova pavimentazione e lo smaltimento del materiale di risulta per un importo totale di €. 39.950,00 oltre IVA;
2. di dare atto che la spesa di €. 39.950,00 al netto dell'IVA derivante dal presente provvedimento troverà imputazione alla voce – Fondo Lavori Straordinari Ristrutturazioni dello Stato Patrimoniale del Bilancio di Chiusura 2021, approvato con atto deliberativo n° 08 del 23/06/2022.
4. il codice CIG è **ZCE380E7C5**.

DISPONE

la trasmissione del presente provvedimento all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'Albo dell'Ente ed i relativi successivi adempimenti e comunicazioni.

IL DIRETTORE

Rag. Daniela GIRALDI

F.to Daniela Giraldi

